



Communiqué de presse

Clichy, le 10 mars 2011

La Ville de Clichy a engagé une négociation avec le groupe GDF Suez pour solder les contentieux, apporter des réponses tarifaires et structurelles au dossier du chauffage urbain, en vue de la tenue d'une table ronde, à laquelle la ville de Levallois-Perret, bénéficiaire de tarifs avantageux, sera également conviée.

À la demande de Gilles CATOIRE, Maire de Clichy, Gérard MESTRALLET, Président Directeur Général de GDF Suez, et Jérôme TOLLOT, Administrateur, Directeur général Energie services du même groupe, ont reçu la délégation de la ville de Clichy, le mercredi 16 février de 18h à 19h30, au siège de GDF SUEZ, à la Défense.

Gilles CATOIRE s'est attaché à situer Clichy au cœur des enjeux de la métropole capitale, en termes de transports déplacements au sein du Grand Paris Express et de développement territorial lié à l'avenir de l'agglomération parisienne. Il a exposé les atouts de Clichy et précisé ses potentialités, confirmées par le vote récent du PLU. De nombreux projets immobiliers d'habitat, d'activités, de bureaux et d'équipements publics sont programmés à court et moyen terme au sein des ZAC et périmètres d'études en bord de Seine, à l'interface avec Paris ainsi qu'aux abords de la future station de la ligne 14 en limite de Saint-Ouen. Il a annoncé le lancement d'un concours d'architecte dans le cadre de l'Appel à Initiatives de Paris Métropole.

Il a souligné que le raccordement au réseau de chauffage urbain des projets de construction posait la question de la cherté du prix de la chaleur à Clichy. Il s'est fait l'écho de l'émoi et de l'exaspération des clients, usagers. Il a rappelé les interpellations dont il fait l'objet au quotidien de la part des amicales de locataires, associations d'usagers, bailleurs sociaux et copropriétaires face au tarif de vente de la chaleur trop excessif.

Les analyses conduites par la ville et corroborées par les audits et contrôles externes mettent en évidence les modalités contractuelles de livraison de chaleur au LEM (Levallois Energie Maintenance), qui viennent impacter directement les conditions tarifaires de la concession du réseau de chaleur de Clichy (SDCC). Ces contrats, bien qu'interdépendants, obéissent à des règles tarifaires

Contact Presse :

Aurélie Sougnac

Tel. : 01 47 15 30 63 – 06 23 39 39 20

aurelie.sougnac@ville-clichy.fr

de nature différente introduisant une iniquité entre les usagers. Il a été rappelé que la Chambre Régionale des Comptes a enjoint la Collectivité à « remettre à plat » l'ensemble des contrats.

Gérard MESTRALLET a proposé que soit rapidement mise en œuvre une stratégie globale au sein de la branche opérationnelle Energie Services du groupe GDF SUEZ, qui regroupe COFELY, SDCC, CPCU, et le LEM notamment, afin d'aboutir rapidement à une baisse significative des tarifs, ainsi qu'à la prise en compte des attentes légitimes des usagers.

Une réunion Ville/SDCC/COFELY en présence des conseils respectifs s'est ensuite tenue le 18 février à l'Hôtel de Ville. Les participants à cette réunion programmée dès décembre 2010, qui avait initialement pour objet de poursuivre la négociation sur les points de divergence, ont pris acte de l'évolution récente du dossier. Ils ont pris acte de la volonté de Gérard MESTRALLET de trouver rapidement une solution globale . Ainsi le principe d'un groupe de travail, composé des experts du groupe GDF Suez, des techniciens représentant la ville de Clichy et de leurs conseils respectifs, a été arrêté. L'objectif fixé est d'aboutir à un accord avant la fin de l'été 2011.

Le président du groupe GDF Suez, comme l'a souligné le conseil du groupe, a opté en faveur d'une stratégie globale au sein du groupe Energie Services, apportant ainsi des réponses tenant compte du passé, du présent et du futur.

Les conseils conviennent de trouver une issue favorable, se traduisant par une baisse significative des tarifs, avant la prochaine saison de chauffe. Les interlocuteurs désignés et mandatés suivront un calendrier de travail précis, de façon à présenter des perspectives d'accord à la table ronde avec les usagers, dont le Conseil municipal de Clichy a arrêté le principe.

Le Maire va proposer au Conseil municipal du 22 mars de créer une nouvelle commission spéciale qui se tiendra le 31 mars 2011 à 19h. Elle sera ouverte aux représentants usagers, copropriétaires, bailleurs sociaux, amicales de locataires et autres utilisateurs pour les informer sur les procédures, les associer à la négociation en cours et fixer avec eux l'ordre du jour, le calendrier et la composition de la table ronde, que la ville souhaite tenir dans les meilleurs délais.

Cependant, celle-ci est aussi tributaire de la négociation avec Patrick BALKANY, Député-maire de Levallois-Perret, sur les nouveaux tarifs de livraison de chaleur à sa ville, qui doit mettre fin aux tarifs très avantageux dont elle a bénéficié, et dont la Chambre Régionale des Comptes a démontré qu'elle constituait une des causes substantielles du surcoût des tarifs facturés aux Clichois. Cette négociation a été reportée par ce dernier après les élections cantonales. La présence de la ville de Levallois-Perret à la table ronde nous paraît indispensable et nous veillerons à ce qu'elle se tienne dans des délais acceptables.

Contact Presse :

Aurélie Sougnac

Tel. : 01 47 15 30 63 – 06 23 39 39 20

aurelie.sougnac@ville-clichy.fr